



Regional framework

Objectives settled by the Regional Scheme for Climate,
Air and Energy for 2020 and 2050.

Low Energy Building Renovation of 10 000 private
housings per year.

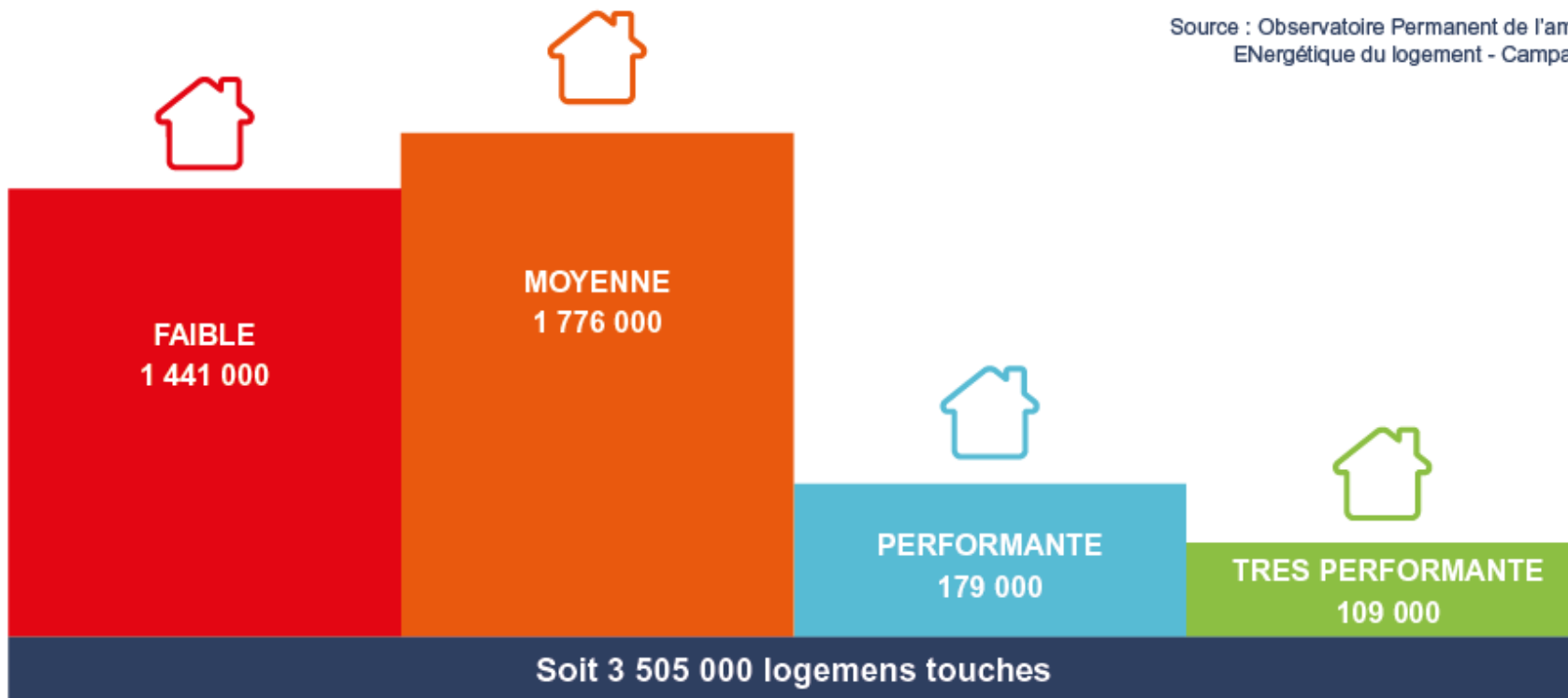


Cofinancé par le programme
Energie Intelligente - Europe
de l'Union Européenne



Nombre et niveau des rénovations effectuées par les particuliers, achevées en 2014

Source : Observatoire Permanent de l'amélioration ENergétique du logement - Campagne 2015



COUT MOYEN D'UNE RENOVATION ACHEVEE EN 2014



Cofinancé par le programme
Energie Intelligente - Europe
de l'Union Européenne



Banque
européenne
d'investissement
La banque de l'UE



Région
Hauts-de-France



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Energie



The Picardie Regional Council objectives ...

- To operate higher volumes of housings thermal renovation
- To experiment alternative funding mechanisms (instead of prepayment banking system)
- To allow significant employment creation
- To structure the thermal renovation practitioners sector in order to ensure a basic energy performance level



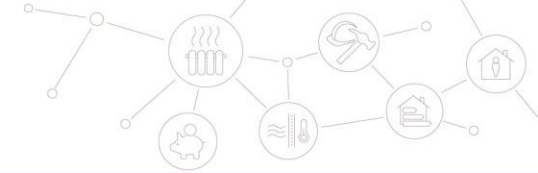
Cofinancé par le programme
Energie Intelligente - Europe
de l'Union Européenne



Région
Hauts-de-France



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie



... to unblock the thermal renovation market

- to reinforce the households accompaniment during and after the works: to create the profession « renovation technician »
- to organise the professional sector of thermal rehabilitation, to stimulate the creation of enterprises clusters (permanent or temporary)
- to ensure the funding of rehabilitation works by financial savings generated within a long period



KEY DATES



Objective: feedback on about 2.000 files
Pilot phase ≈ 3 years from mid-2014



Cofinancé par le programme
Energie Intelligente - Europe
de l'Union Européenne



La banque de l'UE



Région
Hauts-de-France



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Energie



TESTING PHASE
until 2017



Housing stock
in Picardie

65%
homeowners

74%
SINGLE
dwelling

750 000

HOUSINGS

two-third of them were built

before 1975

Creation of
**33 DIRECT
JOBS**
(regional authority
and local administration)

Creation of
**650
JOBS**
in construction
sector

**2 000
HOUSING**

thermal renovation
TARGETED

for the next
3 years



Cofinancé par le programme
Energie Intelligente - Europe
de l'Union Européenne



Banque
européenne
d'investissement

La banque de l'UE



Région
Hauts-de-France

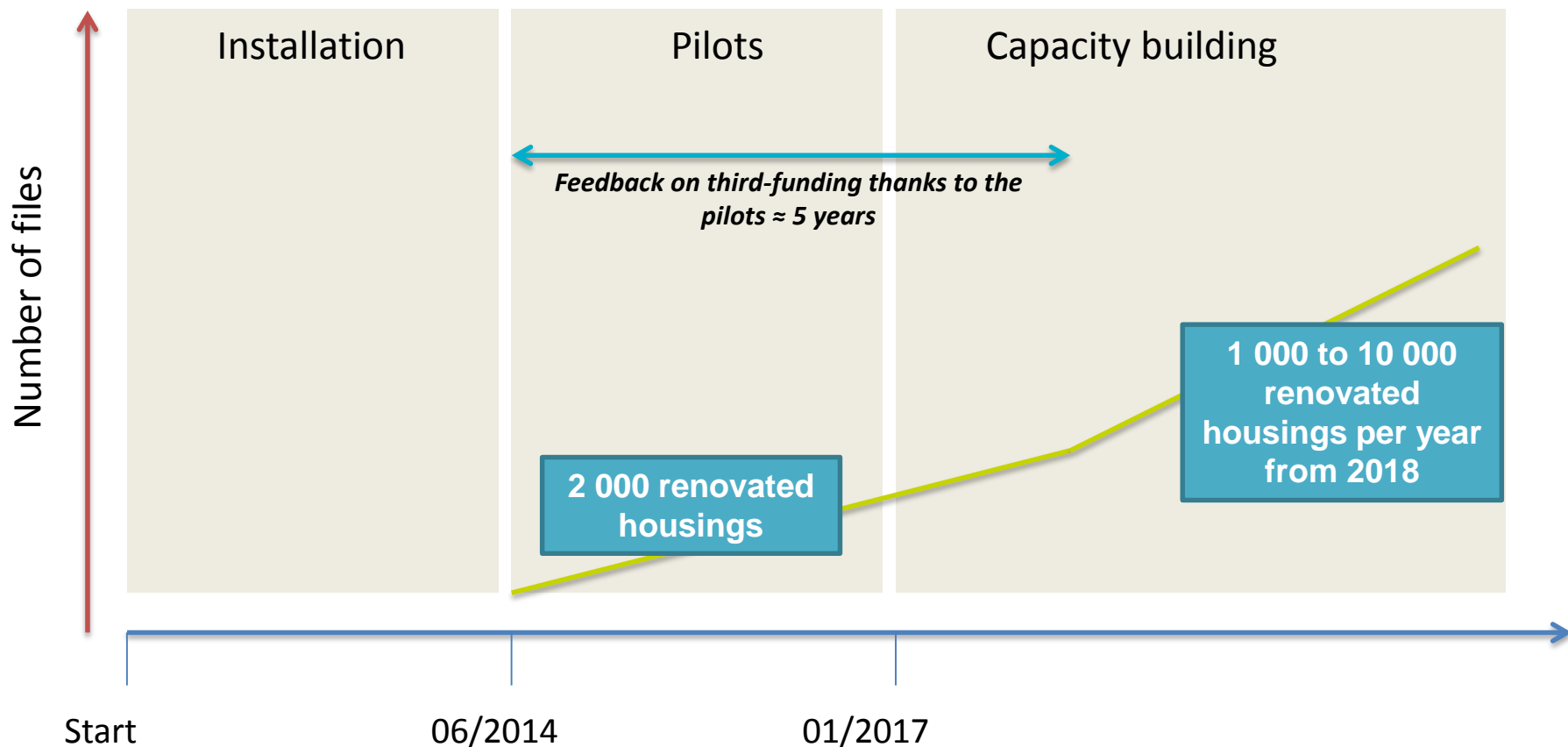


Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie



Deployment through 3 phases

Importance of the pilot projects for a successful capacity building ...





Set-up of the Public Service for Energy Efficiency in Picardie ...

« Picardie Pass Renovation proposes to people from Picardie to accompany them all along their project for energy renovation. »



Cofinancé par le programme
Energie Intelligente - Europe
de l'Union Européenne



Banque
européenne
d'investissement

La banque de l'UE



Région
Hauts-de-France



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie



A technical support from the renovation technician

A free energy audit of the housing



A personalised project for works,
adapted to the private owners needs



The **selection of enterprises**, the follow-up,
and final acceptance of the construction site

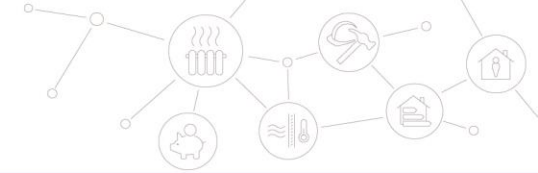


A follow-up of consumptions during 5 years



Cofinancé par le programme
Energie intelligente - Europe
de l'Union Européenne





A financial support from the third-funding operations manager

In case of **difficulty for funding**,
Picardie Pass Renovation advances to owners the money
needed to finance the thermal renovation works...

... with a **reimbursement corresponding to the
achievable savings** on the energy bills after works.



Cofinancé par le programme
Energie Intelligente - Europe
de l'Union Européenne



La banque de l'UE



Région
Hauts-de-France



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie



Financial balance

Works investment



Energy savings*

* from **50 %** to **75%**
on the energy
consumptions



Funding
reimbursement*

Support offer will be taxed from the date of the PSEE subscription contract signature. The amount of 1 860€ can be paid at once or spread over 15 years (requiring a preliminary deposit of 300€).

* 2% of financing rate over the renovation equipment lifespan.
(until 15 years for the heating and 25 years for the building insulation)

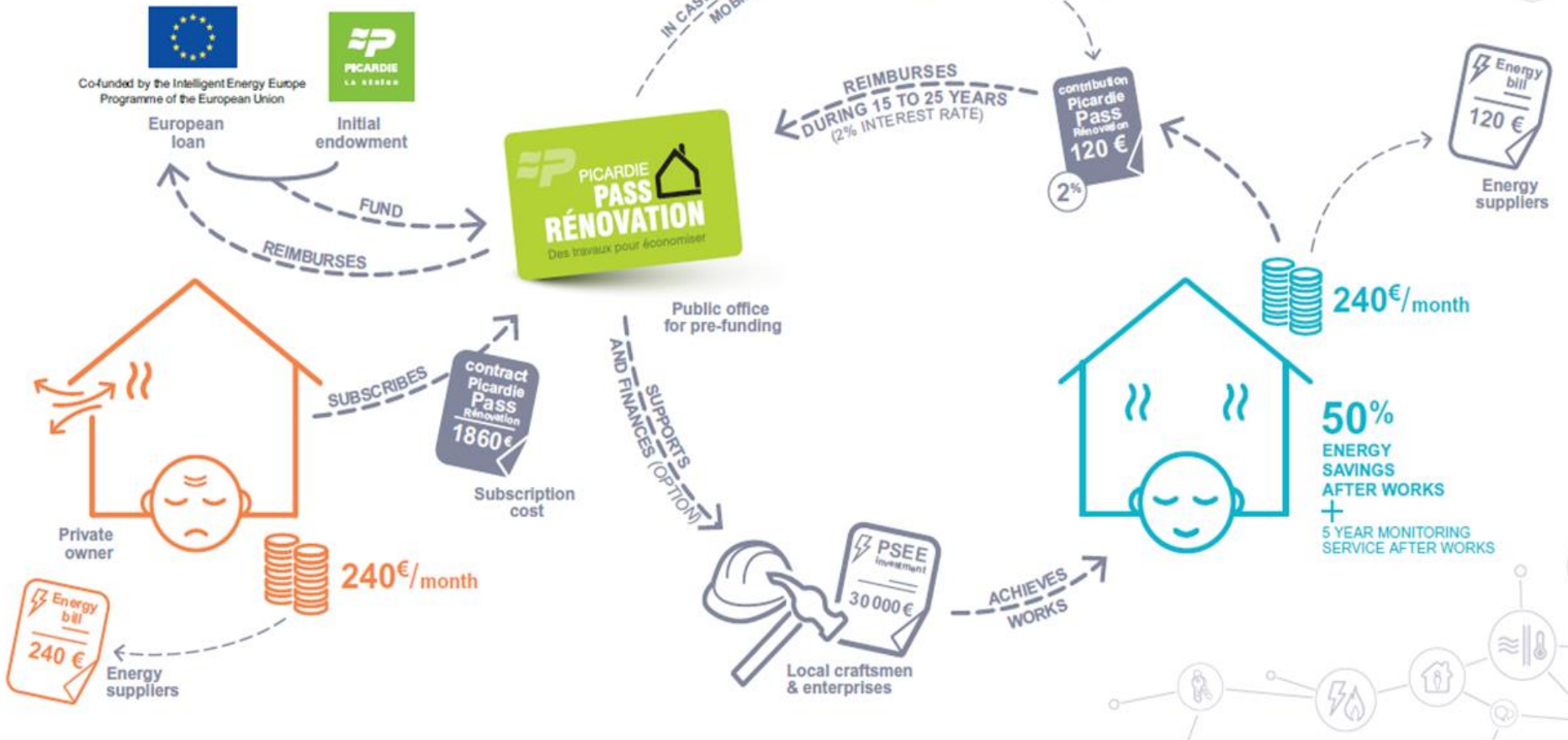


Cofinancé par le programme
Énergie Intelligente - Europe
de l'Union Européenne



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie

THIRD-PARTY FINANCING, HOW IT WORKS IN PICARDIE?





Deliveries ensured by operators

Economy of scale from the components services

Design of benefits, marketing
Design of an information system
Administrative management, management control, audit
Computer tools creation/management, internet
Finance structuring
Regional partnerships, training
Funds management
Staff management
Motivation of local partners (construction and public work, experts)
Dealing with individuals, follow-up the work

Centralized operations

Local initiative



Contrats signés au 15 Sept 2016

3900
CONTACTS
TRAITÉS
PAR LA REGIE



1900
DIAGNOSTICS
THERMIQUES
REALISES



1250
LOGEMENTS
À RÉNOVER



dont

8 **CO-PROPRIÉTÉS**
représentant
980 logements



POUR UN MONTANT GLOBAL DE



25 M€
DE TRAVAUX



Cofinancé par le programme
Energie Intelligente - Europe
de l'Union Européenne



Banque
européenne
d'investissement

La banque de l'UE



Région
Hauts-de-France



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie



Sept 2016



PRÈS DE
650

**ENTREPRISES
LOCALES**
MOBILISÉES POUR
PICARDIE PASS
RÉNOVATION



192

**APPELS D'OFFRE
TRAVAUX** lancés
depuis octobre 2014



458 (lgts)

**CHANTIERS
RECEPTIONNES
OU EN COURS**



172

**MARCHES
TRAVAUX** notifiés



**DES RENCONTRES
THEMATIQUES**
pour associer/former
les **ARTISANS** sur chantiers



Cofinancé par le programme
Energie Intelligente - Europe
de l'Union Européenne



Agence de l'Environnement
et de la Mer de l'Europe



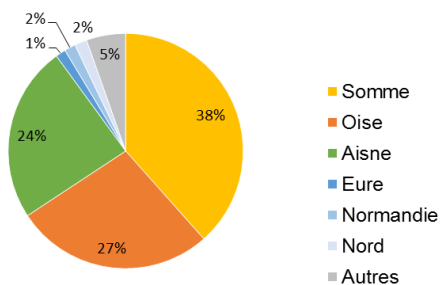
Agence de l'Environnement
et de la Mer de l'Europe



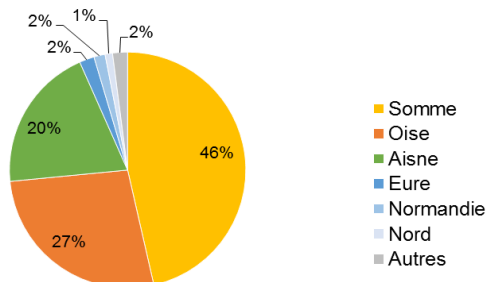
Juin 2016 – Ensemble du territoire

650 entreprises dans notre base 200 déjà notifiées au moins une fois

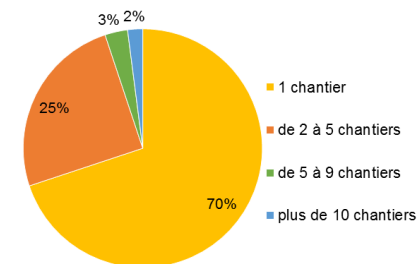
Répartition géographique des entreprises ayant répondu aux consultations



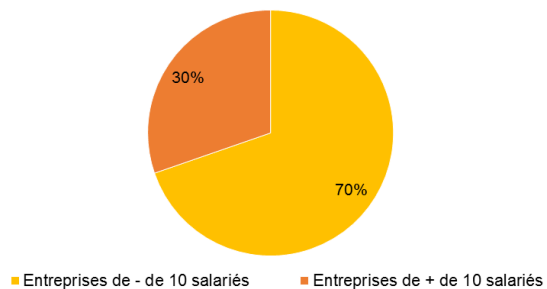
Répartition géographique des entreprises notifiées pour les chantiers PPR



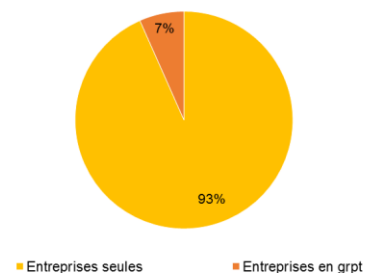
Nombre de chantiers réalisés par entreprises



Profil des entreprises partenaires du PPR



Profil des entreprises partenaires du PPR





Thank you for your attention !

Vincent PIBOULEU – PSEE director

vincent.pibouleu@picardie-spee.fr

Laurent GAYRAL – Financial system and market manager

laurent.gayral@picardie-spee.fr

Alice MORCRETTE – Technical manager

alice.morcrette@picardie-spee.fr

Céline WILLIERVAL – Communication and marketing manager

celine.willierval@picardie-spee.fr



Cofinancé par le programme
Energie Intelligente - Europe
de l'Union Européenne

