

# Vous êtes-vous déjà demandé comment financer les projets de rénovation énergétique de vos bâtiments à grande échelle et ce, à un niveau municipal ou régional ?



Souvent les municipalités et régions estiment ne pas disposer des ressources nécessaires pour investir dans la rénovation des bâtiments existants. Et pourtant l'argent est bel et bien là mais il est dépensé dans des factures énergétiques beaucoup trop élevées. CITYnvest présente des modèles de financement permettant de réaliser des investissements en efficacité énergétique.

CITYnvest aide les autorités locales européennes à développer leur propre solution de financement et lancer leur projet d'efficacité énergétique. [www.citynvest.eu](http://www.citynvest.eu) guide les municipalités et régions à travers tout le processus de mise en œuvre du projet : choix du meilleur modèle de financement innovant, identification des acteurs incontournables, développement du Plan d'Action, mise en place d'une équipe et lancement des procédures de marchés publics.

## Les modèles de financement innovant, c'est quoi ?

Les modèles de financement innovant peuvent être basés sur des canevas précis, par exemple des Contrats de Performance Énergétique, incluant un tiers investisseur, un fond revolving, un financement citoyen, des certificats verts,... En marge du cadre du financement, les modèles peuvent varier en fonction du type de bâtiments ciblés, du type de services fournis aux propriétaires, du niveau d'économie d'énergie requis.

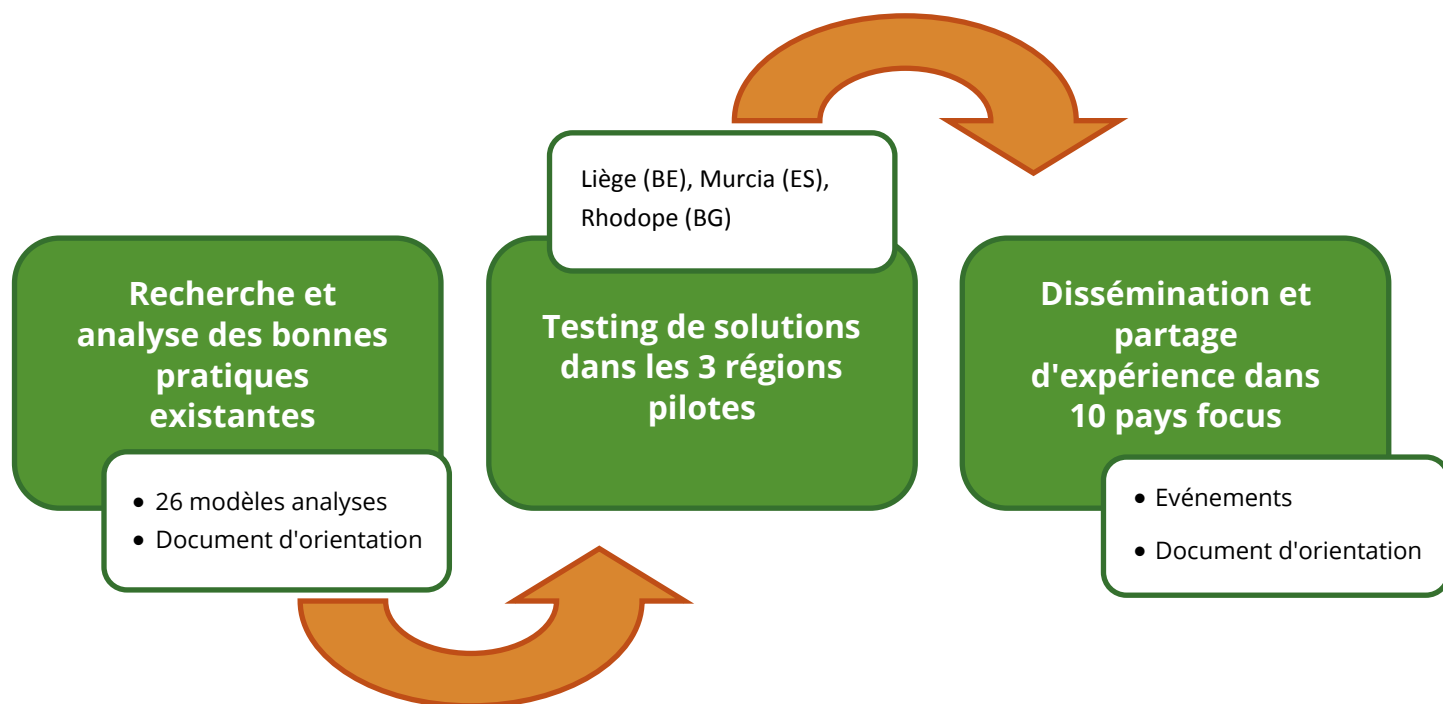
L'aspect le plus novateur de ces modèles est le rôle catalyseur joué par les autorités locales et régionales. Les municipalités et régions définissent elles-mêmes l'objectif du projet et leur politique. Elles sont à la manœuvre du projet et mobilisent leurs partenaires pour s'inscrire dans cette dynamique.

A stylized illustration of a green building with a curved roof. The building has several windows and a central entrance. A small black silhouette of a cat is sitting on the ground in front of the entrance. The text "CITYnvest" is written in white on the right side of the building's facade.

CITYnvest

L'efficacité énergétique - un investissement intelligent dans votre ville

# Comment fonctionne CITYinvest?



**Vous trouverez sur le site [www.cityinvest.eu](http://www.cityinvest.eu), toutes les informations nécessaires pour le développement de vos projets de rénovation.**

Un guide détaillé vous présente les étapes nécessaires et les outils développés par CITYinvest afin d'épauler les autorités publiques dans leur démarches :

- **L'analyse des financements mis en œuvre dans 26 projets** d'efficacité énergétique
- Une **matrice de recommandations** permettant d'identifier le modèle financier et opérationnel le plus adéquat
- Un **guide de lancement d'un guichet unique dédié à la rénovation énergétique** vous offre une vision détaillée et concrète sur la façon de lancer un projet de rénovation dès sa genèse
- Un modèle de **Plan d'Action** vous guide parmi toutes les questions cruciales lors du développement d'un modèle de financement dédié à l'efficacité énergétique
- Un **garde-fou** permettant d'identifier et réduire pro-activement les risques ou difficultés susceptibles de se présenter lors du lancement et du développement de tels projets

**Intéressé?**

Retrouvez-nous sur [www.cityinvest.eu](http://www.cityinvest.eu) ou contactez-nous à l'adresse suivante [info@cityinvest.eu](mailto:info@cityinvest.eu)

## LES PARTENAIRES DU PROJET



Climate Alliance



energinvest

