

09.02.2017

## **La Comunidad ahorrará casi medio millón de euros al año con la rehabilitación energética de 24 edificios administrativos**

**El análisis de estos 24 inmuebles supone la primera fase del proyecto pionero Cityinvest, que desarrollan el Info y las direcciones generales de Energía y Patrimonio y que abarca a un total de 448 edificios**

**Las auditorías proponen actuaciones en sistemas de iluminación, climatización o fomento de energías renovables, medidas que evitarían la emisión de 1.338 toneladas de CO2 anuales a la atmósfera**

**Una delegación regional presentó en Bruselas las líneas estratégicas en un acto en el que también participaron los socios de Murcia en este proyecto, la región belga de Lieja y la de Ródope, en Rumanía**

La Comunidad ahorrará casi medio millón de euros al año con la rehabilitación energética de 24 edificios pertenecientes a la administración regional. El análisis del consumo energético de estos 24 inmuebles supone la primera fase del proyecto europeo Cityinvest, una iniciativa pionera en la que participan el Instituto de Fomento de la Región y las direcciones generales de Energía y Actividad Industrial y Minera y de Patrimonio e Informática y que abarcará el estudio de un total de 448 edificios.

El consejero de Desarrollo Económico, Turismo y Empleo, Juan Hernández, explicó que la presencia de Murcia en este proyecto es una prueba más del compromiso de la Región con la lucha contra el cambio climático. “El proyecto se centra ahora mismo en el acondicionamiento energético de diversos edificios propiedad de la administración, así como en la búsqueda de fórmulas innovadoras que permitan financiar estas actuaciones. Esta participación va a suponer una importante reducción de costes energéticos, lo que nos hace ser más eficientes y nos sitúa en la vanguardia europea en la lucha contra el cambio climático, ya que la experiencia y las conclusiones que extraigamos junto con nuestros socios belgas y rumanos se trasladarán posteriormente a otros diez países de la Unión Europea”, señaló Juan Hernández.

En concreto, el ahorro conseguido en esta primera fase será de 487.191 euros anuales, lo que representa el 18 por ciento de la factura

energética de los 24 edificios. Además, las medidas de eficiencia energética planteadas en la auditoría supondrán un ahorro de energía de 3.597 MWh, una cantidad que representa un 23 por ciento de su consumo anual y que se traduce en una reducción de emisiones a la atmósfera de 1.338 toneladas de CO<sub>2</sub>. En cuanto a la inversión necesaria para poner en marcha las actuaciones recomendadas, sería de 5.875.000 euros, una inversión que se recuperaría en un periodo de doce años.

Con respecto a las actuaciones señaladas, la auditoría de estos 24 edificios propone una serie de medidas de eficiencia energética en los sistemas de iluminación y de climatización, en la envolvente térmica de los edificios o en el impulso a las energías renovables. Entre los 24 inmuebles propiedad de la administración regional analizados en esta primera fase, que suman una superficie de 145.427 metros cuadrados, figuran los de la Asamblea Regional; el Instituto de Fomento; el Archivo Histórico; la Biblioteca Regional; tres residencias de mayores; dos centros ocupacionales o las consejerías de Presidencia, Sanidad, Educación y Universidades, Desarrollo Económico, Turismo y Empleo o Familia e Igualdad de Oportunidades.

### **Cityinvest, presentado como buena práctica en la UE**

Una delegación regional expuso hace dos semanas las conclusiones de esta primera fase, así como los objetivos globales del proyecto, durante una jornada de la Agencia Ejecutiva para las Pequeñas y Medianas Empresas de la Unión Europea (EASME) en la que esta iniciativa fue presentada como buena práctica de uso de modos alternativos de financiación de inversiones. En la sesión, tanto Murcia como las otras dos regiones piloto, la de Lieja en Bélgica y la rumana de Ródope, expusieron sus estrategias regionales, que en el caso de la Región se concreta en el desarrollo del Plan de Rehabilitación Energética de Edificios de la Comunidad, un plan que está llevando a cabo la dirección general de Energía y Actividad Industrial y Minera junto con el Info, a través del equipo ELENA-Fuensanta, y la dirección general de Patrimonio.

En concreto, este Plan de Rehabilitación Energética prevé analizar un total de 448 inmuebles de la administración regional (66 edificios de consejerías y edificios administrativos, 133 de carácter sanitario y asistencial, 150 centros educativos y 99 destinados a otros usos). El objetivo global de esta iniciativa es movilizar una inversión próxima a los 45 millones de euros y lograr un ahorro de más de seis millones de euros anuales, así como evitar la emisión de más de 16.000 toneladas de CO<sub>2</sub> a la atmósfera cada año.

“Este proyecto va a permitir afrontar una serie de inversiones que contribuirán a hacer de los inmuebles de la administración regional espacios sostenibles y limpios en los que la búsqueda de la eficiencia energética sea una prioridad, y se suma a otras iniciativas de la Comunidad en materia de eficiencia energética, como la integración de los 45 municipios en el Pacto de los Alcaldes o los proyectos europeos ELENA-Fuentsanta, Ening, Mershatility, Smartie o Energeia”, concluyó el consejero de Desarrollo Económico.

